

PARA QUIEN ESTÁ PENSANDO EN CONSTRUIR

CASA

*Cómo pienso tu casa
antes de diseñarla*

Cinco preguntas que hago antes de trazar la primera línea — y lo que cada respuesta cambia en el resultado.

Asia Ravelo

ARQUITECTA · DIRECTORA DE PROYECTOS · CONSULTORA

ANTES DE DISEÑAR

Una casa no empieza en un plano. Empieza en cómo vives.

Las casas que funcionan no son las que se ven mejor en una foto. Son las que fueron pensadas alrededor de la vida de quienes las habitan.

Antes de trazar la primera línea hago cinco preguntas. Ninguna es sobre estilo.

Todas son sobre ti.

Lo que sigue es cómo trabajo. No para que lo hagas solo — para que sepas qué esperar cuando trabajamos juntos.

01

Cómo vives

¿Cómo transcurre un día normal en tu casa? No el día perfecto — el martes cualquiera.

Dónde desayunas, dónde te sientas a descansar, qué haces al llegar de la calle, dónde termina la ropa, dónde se acumula todo lo que nadie sabe dónde poner.

LO QUE CAMBIA EN TU CASA

La secuencia de espacios. Una casa que responde a tu recorrido real elimina metros que nunca ibas a usar y los devuelve a los que sí.

No diseño para el día de la foto. Diseño para el martes.

02

Quiénes viven aquí

¿A qué se dedica cada persona de la casa, y cuánto de ese trabajo entra por la puerta?

Un médico con guardias necesita dormir de día. Alguien que trabaja desde casa necesita una puerta que se cierre y una pared donde no se escuche la cocina. Un músico, un fotógrafo, alguien que recibe clientes: cada oficio deja una huella en la planta.

LO QUE CAMBIA EN TU CASA

La ubicación, el aislamiento y la privacidad de cada zona.

La casa se adapta al oficio, no al revés.

03

Qué viene después

¿Cómo se ve tu vida en diez años dentro de esta casa?

Hijos que llegan. Hijos que se van. Padres que vienen a vivir. Un negocio que crece. Alquilar una parte. Envejecer aquí sin subir escaleras.

LO QUE CAMBIA EN TU CASA

La estructura y las instalaciones — decisiones que se toman una sola vez.

Una casa bien pensada no se remodela cada diez años: se transforma sin romperse.

04

Cómo disfrutas

¿Qué es lo que más disfrutas hacer en casa, y con quién?

Recibir veinte personas o solo a dos. Cocinar acompañada o en silencio. El patio, la lectura, la música alta, el cine de domingo, la planta que necesita sol de la mañana.

LO QUE CAMBIA EN TU CASA

Dónde va el corazón de la casa y cuánto espacio recibe.

**En cada casa hay un lugar que lo justifica todo.
Mi trabajo es encontrarlo antes de repartir los
metros.**

05

Qué te complica hoy

¿Qué es lo que más te molesta de donde vives ahora?

Casi siempre es lo mismo: no hay dónde guardar, la cocina queda lejos, entra demasiado sol a las tres, se escucha todo, hay que cruzar media casa con las bolsas del mercado.

LO QUE CAMBIA EN TU CASA

Todo lo que nadie nota cuando está bien resuelto. Almacenaje, orientación, acústica, recorridos de servicio.

Lo que más se agradece de una casa es lo que dejas de pensar cuando ya vives en ella.

LO QUE NO SE VE EN UN RENDER

Un render te muestra cómo se verá tu casa. Ninguno te dice cómo se vivirá.

Estas cinco preguntas no son un cuestionario: son la diferencia entre una casa bonita y una casa tuya.

Las respuestas no caben en un formulario — salen conversando, y cada una mueve algo en el plano.

Por eso empiezo escuchando, no diseñando.

HABLEMOS DE TU CASA

Así diseño yo. Ahora cuéntame tú.

Si estás pensando en construir o remodelar, conversemos sobre cómo vives, qué necesitas y qué debería resolver tu casa antes de empezar a diseñar.

→ **Cuéntame sobre tu proyecto**

calendly.com/hola-asiaravelo/sesion-1-1

→ **Escríbeme por WhatsApp**

wa.me/18092999929

AR

Asia Ravelo

ARQUITECTA · DIRECTORA DE PROYECTOS · CONSULTORA